

## **CAHIER DES CONDITIONS DE LA VENTE**

Clauses et conditions auxquelles sera adjugé à l'Audience du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE TOULON, au Palais de Justice de ladite Ville, Place Gabriel Péri, sur SAISIE IMMOBILIERE, au plus offrant et dernier enchérisseur :

Dans un ensemble immobilier avec Vue Mer Panoramique sis à LA SEYNE SUR MER(Var), 124 Avenue Alex Peire, dénommé « LE CATAMARAN B », cadastré Section AH N° 357 les lots de copropriété :

N° 235 soit un APPARTEMENT de type F4 d'une superficie de 87,32 m<sup>2</sup> outre Balcon et Loggia, situé au 9<sup>ème</sup> étage de l'immeuble

N° 486 soit un EMPLACEMENT DE PARKING

N° 186 soit une CAVE

### **MISE A PRIX**

***CENT MILLE EUROS..... 100 000,00 Euros***

## **QUALITES DES PARTIES**

**La présente vente est poursuivie à la requête de :**

**Le Syndicat des copropriétaires de la Copropriété « LE CATAMARAN B » sise à LA SEYNE SUR MER (Var), 124 Avenue Alex Peire, prise en la personne de son Syndic en exercice, la Société HELION, SARL au capital de 276 000 € inscrite au RCS de TOULON sous le N° B 332 919 794, prise en son agence de la SEYNE SUR MER, située 46 Vieux chemin des Sablettes, 83500 – agissant poursuites et diligences de son représentant légal en cette qualité audit siège.**

**CREANCIER**

**Ayant pour Avocat constitué Maître Frédéric PEYSSON – Associé de Maître Laurent CHOUETTE & Maître Sophie CAIS & Maître Elisabeth RECOTILLET- au Cabinet desquels il a élu domicile à 83000 - TOULON – Résidence « LE KALLISTE » 267, Boulevard Charles Barnier**

**A l'encontre de :**

**1°) Monsieur Anthony, Noël FERREIRA, né le 26 décembre 1986 à VILLECRESNES (94), demeurant 124 Avenue Alex Peire, Le Catamaran – Bât B – Etage 9 - 83500 LA SEYNE SUR MER.**

**2°) Madame Julie, Marion GAUDEFROY, née le 5 août 1987 à LA SEYNE SUR MER (83), demeurant 124 Avenue Alex Peire, Le Catamaran – Bât B – Etage 9 - 83500 LA SEYNE SUR MER.**

**PARTIES SAISIES**

## **PROCEDURE**

**La présente vente est poursuivie en vertu de :**

**-La grosse en due forme exécutoire d'un Jugement rendu par le Tribunal d'Instance de TOULON (Var), le 11 Décembre 2018, signifié suivant acte de Maîtres BEAUGRAND et GOLLIOT, Huissiers de Justice Associés à TOULON (Var), en date du 10 Janvier 2019 devenu définitif faute d'appel.**

**-D'une Hypothèque Légale publiée le 3 Août 2015 Volume 2015 V N° 2995 et bordereau rectificatif publié le 29 Septembre 2015 Volume 2015 V N° 3700**

-Du Procès-Verbal de l'Assemblée Générale des Copropriétaires de l'Immeuble « LE CATAMARAN B » à LA SEYNE SUR MER en date du 26 Avril 2018 autorisant son Syndic en Exercice à engager une procédure de Saisie-Immobilière pour parvenir à la vente des lots N° 186, 235 et 484 appartenant à Monsieur FERREIRA et Madame GAUDEFROY

-D'un Commandement de Payer valant Saisie délivré le 9 Juillet 2019 par le Ministère de la SCP BEAUGRAND-GOLLIOT Huissier de Justice à TOULON.

Ledit Commandement ayant été publié au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON le 5 Septembre 2019 Volume 2019 S, N° 66.

**Pour avoir paiement de la somme de :**

**SEPT MILLE SEPT CENT SOIXANTE ET ONZE EUROS ET TRENTE NEUF CENTIMES (7771,39 €) arrêtee au 1<sup>ER</sup> Octobre 2018, se décomposant comme suit :**

**Au titre du Jugement du 11 Décembre 2018**

1 – Principal .....	7 471,39 €
2 – Article 700 du CPC.....	300,00 €
3 - Intérêts .....	MEMOIRE
<b>TOTAL SAUF MEMOIRE.....</b>	<b>7 771,39 €</b>

Sans préjudice et sous réserve de tous autres dus, droits et actions quelconques.

**DESIGNATION DES BIENS & DROITS IMMOBILIERS**

Telle qu'elle résulte du Commandement de Payer valant saisie sus énoncé et encore d'un Procès-Verbal Descriptif établi le 31 JUILLET 2019 Maître Antoine GOLLIOT, Huissier de Justice à TOULON (Var) - et dont une expédition est littéralement annexée aux présentes.

## DESCRIPTION DES BIENS SAISIS

Dans un ensemble immobilier avec Vue Mer Panoramique sis à LA SEYNE SUR MER(Var), 124 Avenue Alex Peire, dénommé « LE CATAMARAN B », cadastré Section AH N° 357 les lots de copropriété :

N° 235 soit un **APPARTEMENT** de type F4 d'une superficie de 87,32 m<sup>2</sup> outre Balcon et Loggia, situé au 9<sup>ème</sup> étage de l'immeuble

N° 486 soit un **EMPLACEMENT DE PARKING**

N° 186 soit une **CAVE**

Le dit ensemble immobilier a fait l'objet d'un état descriptif de division, et règlement de copropriété reçu le 6 Décembre 1974 par Maître JOURDAN, Notaire et publié le 17 Décembre 1974 au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON, Volume 2033 N° 9

Acte reçu par Maître JOURDAN le 27 Avril 1976 portant annulation de l'état descriptif de division et publication d'un nouvel état descriptif de division au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON le 19 mai 1976 Volume 2570 N° 18.

Modificatif au règlement de copropriété suivant acte reçu par Maître JOURDAN du 18 Mai 1977 publié au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON le 31 Mai 1977 Volume 2954 N° 29.

Modificatif à l'état descriptif de division suivant acte reçu par Maître PORCEL, Notaire le 29 Juillet 2015 et publié au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON, le 6 Août 2015 Volume 2015 P N° 6889

Il s'agit d'un immeuble de 16 étages desservant quatre appartements par étage, deux ascenseurs qui permettent aux usagers de se rendre dans différents étages.

L'immeuble est situé en plein cœur de la ville de la SEYNE SUR MER, légèrement en périphérie de l'hyper centre et bénéficiant de tous commerces à proximité ainsi que tous transports.

Cet appartement offre une vue panoramique sur la mer.

L'appartement se compose d'une cuisine avec loggia, un séjour double avec balcon/terrasse, un couloir de dégagement desservant quant à lui une première chambre, une deuxième chambre, un cabinet d'aisances et une salle de bains.

Il présente une superficie de 87,32 m<sup>2</sup> se décomposant comme suit :

Entrée.....	7,85 m <sup>2</sup>
Cuisine.....	11,55m <sup>2</sup>
Salon-séjour.....	33,90 m <sup>2</sup>
Couloir.....	3,00 m <sup>2</sup>
Chambre N° 1 .....	11,71 m <sup>2</sup>
Chambre N° 2 .....	12,33 m <sup>2</sup>
Salle de bain .....	5,65 m <sup>2</sup>
Wc.....	1,33 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL APPARTEMENT .....</b>	<b>87,32 m<sup>2</sup></b>
Balcon Séjour.....	9,20 m <sup>2</sup>
Loggia Cuisine.....	4,80 m <sup>2</sup>

### **ORIGINE DE PROPRIETE**

Monsieur Anthony, Noël FERREIRA ET Madame Julie, Marion GAUDEFROY étant propriétaire desdits biens pour les avoir acquis suivant acte de Maître Elisabeth PORCEL-MASCHERPA, Notaire à LA SEYNE SUR MER en date du 30 Mars 2012, publié au 1<sup>er</sup> Bureau des hypothèques de TOULON, le 6 Avril 2012 Volume 2012 P N° 4386

### **MODE D'OCCUPATION**

Le bien est inoccupé au moment des opérations de description, l'appartement est entièrement vide de biens et de personnes.

### **CHARGES ET TAXES**

La Taxe Foncière et la Taxe d'Habitation ne sont pas renseignées

### **SYNDIC**

Société à Responsabilité Limitée (Société à Responsabilité Limitée)  
HELION  
46 Vieux Chemin des Sablettes  
83500 LA SEYNE SUR MER

## **DIAGNOSTIC SANITAIRE DU 31 JUILLET 2019**

L'entreprise ADIANTE, le 31 JUILLET 2019, a dressé :

- Un diagnostic technique immobilier concluant qu'il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante,
- Un état parasitaire ne faisant pas état de la présence de termites.
- Un diagnostic de performance énergétique,
- Un état concernant le Métrage CARREZ,
- Un état de l'installation intérieure d'électricité.
- Un état Risques Naturel et Technologique
- Un état Diagnostic énergétique

Ces diagnostics, qui feront au besoin l'objet d'une mise à jour avant la vente aux enchères, sont annexés au présent cahier des conditions de la vente.

## **ASSIGNATION DES DEBITEURS DEVANT LE JUGE DE L'EXECUTION DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE TOULON A L'AUDIENCE D'ORIENTATION**

Monsieur FERREIRA Anthony et Madame Julie GAUDEFROY se sont vus délivrer assignation le 19 Septembre 2019 par la SCP BEAUGRAND ET GOLLIOT Huissiers de Justice à TOULON aux fins de comparaître à l'Audience d'Orientation du JEUDI 24 OCTOBRE 2019 à 09 H 00 par devant Madame le Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE TOULON statuant au Palais de Justice de ladite ville Place Gabriel Péri.

Que conformément aux dispositions de l'article R 322-10 du Code des Procédures Civile d'Exécution, une copie de cette assignation est annexée au présent cahier des conditions de la vente.

## **RENSEIGNEMENTS D'URBANISME**

L'immeuble saisi est situé dans une zone de Droit de Préemption Urbain Renforcé. Le bénéficiaire de ce droit est la Commune de LA SEYNE SUR MER

## **ETAT HYPOTHECAIRE**

Conformément aux dispositions de l'article R 322-10 du Code des Procédures Civiles d'Exécution, une copie de l'état hypothécaire certifié à la date de la publication du commandement de payer valant saisie est annexée au présent cahier des conditions de vente. Cet état révèle un autre créancier hypothécaire que le Syndicat des copropriétaires de la Copropriété « LE CATAMARAN B » à savoir :

**LE TRESOR PUBLIC** en vertu de son Hypothèque légale prise au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON, le 17 Avril 2019 Volume 2019 V N° 01823 au domicile élu au SIP LA SEYNE SUR MER, Centre des Finances Publiques, 2 Avenue Charles Gide, 83500 LA SEYNE SUR MER

**CONVENTION DE SEQUESTRE ARTICLE R322-10 6° DU DECRET  
DU CODE DES PROCEDURES CIVILES D'EXECUTION**

Pour satisfaire aux exigences posées par les dispositions des articles R331-1 à R334-3 du Code des Procédures Civiles d'Exécution, il est convenu de constituer séquestre du prix de vente amiable ou judiciaire des biens saisis, **Maître Frédéric PEYSSON**, Avocat au barreau de TOULON demeurant dite ville LE KALLISTE D – 267, Boulevard Charles Barnier.

Il appartiendra au séquestre amiable ci-dessus désigné de mettre en œuvre les procédures nécessaires à la distribution du prix d'adjudication dans le respect des formes édictées par les articles R331-1 à R334-3 du Code des Procédures Civiles d'Exécution.

Pendant l'accomplissement des formalités relatives à la distribution amiable ou au besoin Judiciaire du prix d'adjudication de la vente, les parties ont choisi d'un commun accord la C.A.R.P.A. de TOULON comme dépositaire du prix.

Par application des dispositions de l'article R322-57 du Code des Procédures Civiles d'Exécution, le prix d'adjudication séquestré produira un intérêt qui ne peut être inférieur au taux d'intérêt servi par la CAISSE DES DEPOTS & CONSIGNATIONS.

Ces intérêts seront acquis aux créanciers et, le cas échéant, au débiteur pour leur être distribués avec le prix de l'immeuble.

Le dépositaire sera donc débiteur de l'intérêt produit par le prix d'adjudication au taux servi par la CAISSE DES DEPOTS & CONSIGNATIONS.

L'Avocat - séquestre, après avoir exécuté toutes les formalités prévues par la Loi procèdera à la répartition des fonds. En rétribution de ses diligences, comme cela est prévu par les dispositions de l'article R331-3 alinéa 3 du Code précité, il est convenu que :

La rétribution du séquestre s'ajoute aux frais et émoluments de vente. Elle est prélevée sur les fonds à répartir et supportée par les créanciers et, le cas échéant, le débiteur, au prorata de la somme qui revient à chacun d'eux, dans la proportion prévue à l'article 29 du Décret n° 60-323 du 2 Avril 1960 modifié par les décrets successifs des 7 Avril 1961, 17 Septembre 1963, 10 Février 1967, 17 Décembre 1973, 30 Août 1974.

**CLAUSE COPROPRIETE**

Dans le cas où l'immeuble vendu dépend d'un ensemble en copropriété, il est rappelé qu'en conformité avec le Décret n° 67-223 du 17 Mars 1967, art.6, l'adjudicataire est tenu de notifier au Syndic de la Copropriété (soit par lui-même, soit par le notaire qui a établi l'acte, soit par l'avocat qui a obtenu la décision judiciaire) l'acte ou décision qui, suivant les cas, réalise, atteste, constate ce transfert.

En conséquence, l'adjudicataire devra notifier au Syndic dès qu'elle sera définitive, par lettre recommandée avec avis de réception (art. 63 du Décret) en y portant la désignation du lot ou de la fraction de lot, les nom, prénoms, domicile réel ou élu de l'acquéreur ou du titulaire du droit, et, le cas échéant, le mandataire commun, si cette adjudication est faite au profit de plusieurs personnes ayant constitué une société propriétaire.

#### **CLAUSE T.V.A**

Si le terrain a été acquit ou si l'immeuble a été construit sous le régime de la Taxe de la Valeur Ajoutée, il demeure dans le champ de l'application de cette taxe, l'adjudicataire devra supporter en sus du prix d'adjudication considéré hors taxes et indépendamment des frais préalables à la vente, la Taxe sur la Valeur Ajoutée due par le vendeur ou le saisi.

Le paiement de cette taxe par l'adjudicataire sera considéré comme ayant été effectué d'ordre et pour le compte de ce vendeur ou de ce saisi et compte tenu de ses droits à déduction à faire valoir.

#### **OBSERVATIONS**

L'origine de propriété qui précède comme la désignation des biens mis en vente ne sont donnés qu'à titre de renseignements et ne pourront occasionner aux vendeurs et à leur avocat le moindre recours, étant stipulé que le présent écrit est fait sans nulle garantie de leur part autre que celle qui résulterait de faits à eux propres.

Le futur adjudicataire achète à ses risques et péril et ne pourrait avoir plus de droits que ceux des vendeurs.

Qu'il devra faire son affaire personnelle du permis de construire, de l'exécution des constructions et de tous règlements administratifs pour lesquels les vendeurs ne peuvent fournir aucun renseignement précis.

Qu'il est de convention expresse et ne pouvant être considéré comme une clause de style.



C 28520 .

**SECOND  
ORIGINAL**

Frédéric PEYSSON-Laurent CHOUETTE

Sophie CAÏS-Elisabeth RECOTILLET

AVOCATS ASSOCIES

LE KALLISTE

267, Boulevard Charles Barnier

83000 - TOULON

☎ : 04.94.62.33.21 - 04.94.62.89.59

Télécopie : 04.94.62.37.36

e-mail : peysson@kalliste-avocats.fr

Société civile professionnelle

Ludovic BEAUGRAND - Antoine COLLIOT

Huissiers de Justice Associés,

78, Av. Maréchal Foch - B.P 5004

83001 TOULON Cedex

Téléphone 04.94.09.74.50

Télécopie 04.94.09.74.51

Siren : 304 858 957

**ASSIGNATION DEVANT MADAME LE JUGE  
DE L'EXECUTION PRES LE TRIBUNAL  
DE GRANDE INSTANCE DE TOULON**

L'AN DEUX MILLE DIX NEUF ET LE *dix neuf septembre*

**A LA REQUETE DE :**

Le Syndicat des copropriétaires de la Copropriété « LE CATAMARAN B » sise à LA SEYNE SUR MER (Var), 124 Avenue Alex Peire, prise en la personne de son Syndic en exercice, la Société HELION, SARL au capital de 276 000 € inscrite au RCS de TOULON sous le N° B 332 919 794, prise en son agence de la SEYNE SUR MER, située 46 Vieux chemin des Sablettes, 83500 – agissant poursuites et diligences de son représentant légal en cette qualité audit siège

**Ayant pour Avocat constitué Maître Frédéric PEYSSON – Associé de Maître Laurent CHOUETTE & Maître Sophie CAÏS & Maître Elisabeth RECOTILLET - au Cabinet desquels il a élu domicile à 83000 - TOULON Résidence « LE KALLISTE » 267, Boulevard Charles Barnier**

**NOUS**

Nous, Société Civile Professionnelle d'Huissiers de Justice, au capital de 20000 € et Antoine COLLIOT et Ludovic BEAUGRAND, associés, titulaire d'un statut d'huissiers de justice près le Tribunal de Grande Instance de Toulon (60), y domiciliés 78 avenue Maréchal Foch - B.P. 5004 nous soussigné.  
Siren : 304 858 957

**AVONS FAIT SOMMATION A :**

1°) Monsieur Anthony, Noël FERREIRA, né le 26 décembre 1986 à VILLECRESNES (94), demeurant 124 Avenue Alex Peire, Le Catamaran – Bât B – Etage 9 - 83500 LA SEYNE SUR MER.

2°) Madame Julie, Marion GAUDEFROY, née le 5 août 1987 à LA SEYNE SUR MER (83), demeurant 124 Avenue Alex Peire, Le Catamaran – Bât B – Etage 9 - 83500 LA SEYNE SUR MER.

**DE PRENDRE CONNAISSANCE DES CONDITIONS DE LA VENTE** figurant dans le cahier des conditions de vente qui peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE TOULON - Palais de Justice - Place Gabriel Péri où il sera déposé le cinquième jour ouvrable au plus tard après la délivrance de la présente assignation ou également au Cabinet de Maître PEYSSON, Avocat poursuivant.

**LEUR INDIQUANT** que la **MISE A PRIX** sera fixée dans le Cahier des Conditions de la Vente à la somme de **CENT MILLE EUROS (100 000 Euros)** et qu'ils ont la possibilité d'en contester le montant pour insuffisance manifeste.

**LES AVERTISSANT** qu'ils peuvent demander au Juge de l'Exécution à être autorisés à vendre le bien saisi à l'amiable s'ils justifient qu'une vente non judiciaire peut être conclue dans des conditions satisfaisantes.

Et à même requête que dessus,

**AVONS DELIVRE ASSIGNATION A :**

1°) Monsieur Anthony, Noël FERREIRA, né le 26 décembre 1986 à VILLECRESNES (94), demeurant 124 Avenue Alex Peire, Le Catamaran – Bât B – Etage 9 - 83500 LA SEYNE SUR MER.

2°) Madame Julie, Marion GAUDEFRROY, née le 5 août 1987 à LA SEYNE SUR MER (83), demeurant 124 Avenue Alex Peire, Le Catamaran – Bât B – Etage 9 - 83500 LA SEYNE SUR MER.

**D'AVOIR A SE TROUVER ET COMPARAITRE A L'AUDIENCE D'ORIENTATION QUE TIENDRA MADAME LE JUGE DE L'EXECUTION PRES LE TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE TOULON SIEGEANT AU PALAIS DE JUSTICE DE LADITE VILLE, PLACE GABRIEL PERI LE :**

**JEUDI 24 OCTOBRE 2019 à 09 H 00**

**TRES IMPORTANT**

- Cette affaire est inscrite à l'Audience d'Orientation du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE TOULON (Var) du **JEUDI 24 OCTOBRE 2019 à 09 H 00**
- Vous êtes tenu de comparaître à l'Audience d'Orientation, soit personnellement, soit par Ministère d'un Avocat inscrit au BARREAU de TOULON et ce, conformément aux dispositions de l'article R 322-5 du Code des Procédures Civiles d'Exécution rappelé ci-après.

- A peine d'irrecevabilité, toutes contestations ou demandes incidentes doivent être déposées au Greffe du Juge de l'Exécution par conclusions d'Avocat constitué au plus tard lors de l'Audience.
- Il vous est rappelé que l'Audience d'Orientation a pour objet d'examiner la validité de la saisie, de statuer sur les contestations et demandes incidentes liées à celle-ci et de déterminer les modalités selon lesquelles la procédure sera poursuivie.
- Si vous n'êtes pas présent ou représenté par un Avocat à l'Audience, la procédure sera poursuivie en vente forcée sur les seules indications fournies par le créancier.

**LEUR RAPPELANT** en outre les dispositions des articles R 322-16 et R 322-17 du Code des Procédures Civiles d'Exécution susvisées qui disposent :

« La demande du débiteur tendant à la suspension de la procédure de saisie immobilière en raison de sa situation de surendettement est formée conformément aux dispositions de l'article L 721-4 du Code de la Consommation, dans les conditions prévues par l'article R 721-5 de ce Code.

La demande du débiteur aux fins d'autorisation de la vente amiable de l'immeuble saisi ainsi que les actes consécutifs à cette vente sont dispensés du Ministère d'Avocat. Cette demande peut être formulée verbalement à l'Audience d'Orientation ».

**RAPPELANT** enfin, que s'ils en font préalablement la demande, ils peuvent bénéficier de l'aide juridictionnelle pour la procédure de saisie, s'ils remplissent les conditions de ressources prévues par la loi du 10 Juillet 1991 et le décret du 19 Décembre 1991, relatifs à l'aide juridique.

### **OBJET DE LA DEMANDE**

**ATTENDU** qu'en vertu de :

-La grosse en due forme exécutoire d'un Jugement rendu par le Tribunal d'Instance de TOULON (Var), le 11 Décembre 2018, signifié suivant acte de Maîtres BEAUGRAND et GOLLIOT, Huissiers de Justice Associés à TOULON (Var), le 10 Janvier 2019 devenu définitif faute d'appel.

-L'Hypothèque Légale publiée le 3 Août 2015 Volume 2015 V N° 2995 et bordereau rectificatif publié le 29 Septembre 2015 Volume 2015 V N° 3700

-Du Procès-Verbal de l'Assemblée Générale des Copropriétaires de l'Immeuble « LE CATAMARAN B » à LA SEYNE SUR MER en date du 26 Avril 2018 autorisant son Syndic en Exercice à engager une procédure de Saisie-Immobilière pour parvenir à la vente des lots N° 186, 235 et 484 appartenant à Monsieur FERREIRA et Madame GAUDEFROY

Le Syndicat des Copropriétaires de la Copropriété « LE CATAMARAN B » a fait délivrer le 9 Juillet 2019 un Commandement de Payer valant Saisie par le Ministère de la SCP BEAUGRAND-GOLLIOT Huissiers de Justice Associés à TOULON à Monsieur Anthony FERREIRA à Madame Julie GAUDEFROY

**ATTENDU** que le Commandement de Payer valant Saisie délivré le 9 Juillet 2019 a été publié au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON (Var) le 5 Septembre 2019 Volume 2019 S n° 66.

**ATTENDU** que ledit Commandement procédait à la saisie des biens dont Monsieur Anthony FERREIRA et Madame Julie, Marion GAUDEFROY sont propriétaires et qui forment :

Dans un ensemble immobilier sis à LA SEYNE SUR MER(Var), 124 Avenue Alex Peire, dénommé « LE CATAMARAN B », cadastré Section AH N° 357 les lots de copropriété :

**N° 235** soit un **APPARTEMENT** situé au 9<sup>ème</sup> étage de l'immeuble

**N° 486** soit un **EMPLACEMENT DE PARKING**

**N° 186** soit une **CAVE**

Le dit ensemble immobilier a fait l'objet d'un état descriptif de division, et règlement de copropriété reçu le 6 Décembre 1974 par Maître JOURDAN, Notaire et publié le 17 Décembre 1974 au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON, Volume 2033 N° 9

Acte reçu par Maître JOURDAN le 27 Avril 1976 portant annulation de l'état descriptif de division et publication d'un nouvel état descriptif de division au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON le 19 mai 1976 Volume 2570 N° 18.

Modificatif au règlement de copropriété suivant acte reçu par Maître JOURDAN du 18 Mai 1977 publié au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON le 31 Mai 1977 Volume 2954 N° 29.

Modificatif à l'état descriptif de division suivant acte reçu par Maître PORCEL, Notaire le 29 Juillet 2015 et publié au Premier Bureau des Hypothèques de TOULON, le 6 Août 2015 Volume 2015 P N° 6889

Monsieur Anthony, Noël FERREIRA ET Madame Julie, Marion GAUDEFROY étant propriétaire desdits biens pour les avoir acquis suivant acte de Maître Elisabeth PORCEL-MASCHERPA, Notaire à LA SEYNE SUR MER en date du 30 Mars 2012, publié au 1<sup>er</sup> Bureau des hypothèques de TOULON, le 6 Avril 2012 Volume 2012 P N° 4386

**ATTENDU** que la créance de la Copropriété « LE CATAMARAN B » s'élevait à la somme de : **SEPT MILLE SEPT CENT SOIXANTE ET ONZE EUROS ET TRENTE NEUF CENTIMES (7771,39 €)** arrêtée au 1<sup>ER</sup> Octobre 2018.

**ATTENDU** que les débiteurs n'ont pas cru devoir régler les sommes dues dans le délai qui leur était imparti dans le commandement.

**ATTENDU** que le créancier poursuivant est dès lors recevable et fondé à assigner son débiteur en vue de l'AUDIENCE D'ORIENTATION, prescrite par les articles R 322-15 à R 322-19 du Code des Procédures Civiles d'Exécution.

**ATTENDU** qu'à cette Audience le Juge doit, après avoir entendu les parties présentes ou représentées :

- Vérifier que les conditions des articles L 311-2 et L 311-6 du CPCE sont réunies,
- Statuer sur les éventuelles contestations et demandes incidentes qui ne pourront être présentées que par conclusions établies par un Avocat postulant au BARREAU DE TOULON,
- Déterminer les modalités de poursuite de la procédure, soit en autorisant la vente amiable à la demande des débiteurs, soit en ordonnant la vente forcée.

**ATTENDU** que dans l'hypothèse d'une vente forcée ordonnée, il est demandé au Juge de l'Exécution de fixer la date de l'Audience dans un délai compris entre deux et quatre mois à compter du prononcé de la décision.

**ATTENDU** que le requérant sollicite également, dans l'hypothèse d'une vente forcée, que la visite des biens saisis sera effectuée par la SCP BEAUGRAND-GOLLIOT Huissiers de Justice à TOULON - ou tel autre Huissier qu'il plaira avec le concours de la force publique si nécessaire.

**ATTENDU** que si la vente amiable est autorisée, il conviendra de dire que le prix de vente ainsi que toute somme acquittée par l'acquéreur sera consignée par le Notaire rédacteur entre les mains de la CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS.

**ATTENDU** que les dépens devront être passés en frais privilégiés de poursuite.

### **PAR CES MOTIFS**

**LE SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA COPROPRIETE « LE CATAMARAN B » SOLLICITE DE MADAME LE JUGE DE L'EXECUTION DE :**

**VU**, notamment, les dispositions des articles L 311-2, L 311-6 et R 322-15 à R 322-19 du Code des Procédures Civiles d'Exécution,

- Constaté que le créancier poursuivant titulaire d'une créance liquide et exigible, agit en vertu d'un titre exécutoire, comme il est dit à l'article L 311-2 précité,

- Constaté que la saisie pratiquée porte sur des droits saisissables au sens de l'article L 311-6 précité,
- Statuer sur les éventuelles contestations et demandes incidentes,
- Déterminer les modalités de poursuite de la procédure,
- Mentionner le montant de la créance du créancier poursuivant en principal, frais, intérêts et autres accessoires, soit en l'espèce : **SEPT MILLE SEPT CENT SOIXANTE ET ONZE EUROS ET TRENTE NEUF CENTIMES (7771,39 €)** arrêtée au 1<sup>ER</sup> Octobre 2018,
- En cas de vente forcée : fixer la date de l'Audience de vente et déterminer les modalités de visite de l'immeuble, comme demandé ci-dessus,
- Ordonner l'emploi des dépens en frais privilégiés de vente.

**SOUS TOUTES RESERVES**

**BORDEREAU DE PIECES**

- Jugement du 11 Décembre 2018 Tribunal d'Instance de TOULON
- Acte de signification de Maîtres BEAUGRAND et GOLLIOT, Huissiers de Justice le 10 Janvier 2019 devenu définitif faute d'appel.
- L'Hypothèque Légale publiée le 3 Août 2015 Volume 2015 V N° 2995 et bordereau rectificatif publié le 29 Septembre 2015 Volume 2015 V N° 3700
- Procès-Verbal de l'Assemblée Générale des Copropriétaires de l'Immeuble « LE CATAMARAN B » à LA SEYNE SUR MER en date du 26 Avril 2018 autorisant son Syndic en Exercice à engager une procédure de Saisie-Immobilière pour parvenir à la vente des lots N° 186, 235 et 484 appartenant à Monsieur FERREIRA et Madame GAUDEFROY

Société Civile Professionnelle  
 Ludovic BEAUGRAND  
 Antoine GOLLIOT  
 Huissiers de Justice Associés  
 78 AV MARECHAL FOCH - BP 5004  
 83091 TOULON cedex  
 Tél : 04.94.09.74.50  
 Fax : 04.94.09.74.51  
 CDC BIC CDCGFRPPXXX IBAN  
 FR8940031000010000300957880

**ACTE  
 D'HUISSIER  
 DE  
 JUSTICE**

COUT ACTE	
EMULMENT ART. R444-3	51,48
D.E.P.	
Art.444.15	
VACATION	
TRANSPORT	7,67
H.T.	59,15
TVA 20.00%	11,83
TAXE FORFAITAIRE	
Art. 302 bis Y CGI	14,69
FRAIS POSTAUX	10,50
DEBOURS	
T.T.C.	88,37



Références : C0285203/MH/RIAB  
 éd le 19/09/2019

**MODALITES DE REMISE DE L'ACTE**  
 (procès verbal 659) - Article 659 du C.P.C.

L'An DEUX MILLE DIX NEUF le DIX NEUF SEPTEMBRE

NOUS SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE Ludovic BEAUGRAND et Antoine GOLLIOT, Huissiers de Justice Associés, titulaire d'un office d'Huissier de Justice audienciers près du Tribunal de Grande Instance de Toulon (Var) y demeurant - 78 Avenue Maréchal Foch dont l'un de nous soussigné

**A LA DEMANDE DE**

Syndicat des copropriétaires DE LA COPRO LE CATAMARAN B A LA SEYNE REPRESENTE PAR LA SARL HELION, dont le siège social est situé 46 VIEUX CHEMIN DES SABLETTES à LA SEYNE SUR MER (83500), agissant poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège social

Elisant domicile en mon Etude,

Charger de signifier l'acte dont photocopie est donnée en tête des présentes.

A

Madame GAUDEFROY JULIE demeurant 124 AVENUE ALEX PEIRE LE CATAMARAN B à 83500 LA SEYNE SUR MER

Certifie m'être transporté ce jour à l'adresse ci-dessus déclarée par le requérant ou son mandataire, comme étant la dernière adresse connue du défendeur, et avoir constaté qu'à ce jour, aucune personne ne répondant à l'identification du destinataire de l'acte n'y a son adresse.

La boîte aux lettres ou le tableau des occupants ne portent pas le nom du destinataire de l'acte. Poursuivant mes recherches, je me suis adressé aux personnes présentes dans les environs, qu'elles soient gardienne des lieux, voisins ou commerçants du quartier. Je n'ai obtenu aucune information complémentaire.

Les services de la mairie, du commissariat ou de la gendarmerie n'ont pu me fournir aucune indication quant à l'adresse actuelle du susnommé.

Les recherches sur le réseau internet ne m'ont rien révélé de plus.

Les diligences ainsi effectuées n'ayant pas permis de retrouver le destinataire de l'acte, l'Huissier de Justice soussigné, constate que celui-ci n'a ni domicile, ni résidence, ni lieu de travail connus, et a dressé le présent procès-verbal conformément aux dispositions de l'article 659 du Code de Procédure Civile pour servir et valoir ce que de droit.

Une copie du présent procès-verbal, auxquelles ont été ajoutées les mentions prescrites par l'article 659, alinéa 3, du Code de Procédure Civile, a été envoyée, ce jour au destinataire de l'acte, à la dernière adresse connue du destinataire ci-dessus indiquée par lettre recommandée avec demande d'avis de réception.

La copie du présent acte comporte 7 feuilles.

Me Antoine GOLLIOT



# KALLISTE AVOCATS

Avocats Associés  
au Barreau de Toulon  
et à la Cour d'Appel  
d'Aix-en-Provence

**Frédéric PEYSSON**  
Avocat Associé

**Laurent CHOUETTE**  
Avocat Associé

**Sophie CAÏS**  
Avocat Associé

**Elisabeth RECOTILLET**  
Avocat Associé

En collaboration avec :

**Julie KERANGUEVEN**  
Avocat

En partenariat avec :

**Sandra PULVIRENTI**  
Avocat

Toque Palais : 1005

Le Kalliste - Bât. D  
267 Bd du Dr Charles Barnier  
83000 TOULON

www.kalliste-avocats.fr

-----  
Me Peysson : 04.94.62.89.59  
Me Chouette : 04.94.92.35.53  
Me Caïs : 04.94.62.33.21  
Me Recotillet : 04.94.92.35.53  
Me Kerangueven : 04.94.92.35.53

Fax de Me Peysson : 04.94.62.37.36

FAX de Me Chouette, Me Caïs  
Me Recotillet et Me Kerangueven :  
04.94.62.02.57

peysson@kalliste-avocats.fr  
chouette@kalliste-avocats.fr  
cais@kalliste-avocats.fr  
recotillet@kalliste-avocats.fr  
jk@kalliste-avocats.fr

Réception sur RDV uniquement

Accueil téléphonique :

du lundi au jeudi :

10h00-12h00 / 15h00-18h00

le vendredi : 10h00-12h00

Membre d'une  
Association agréée,  
Le règlement des honoraires  
par chèque est accepté

Association d'Avocats à Responsabilité  
Professionnelle Individuelle  
Inscrite au Barreau de Toulon  
SIRET n° 811 657 378

Toulon, le 19 Septembre 2019

**Madame DAGUENET**  
**GREFFE DE LA CHAMBRE**  
**IMMOBILIERE**  
**DE L'EXECUTION**  
**TRIBUNAL DE GRANDE**  
**INSTANCE**  
**83000 - TOULON**

COPIE

**Nos Réf. (à rappeler impérativement)**

FP/CB COPROPRIETE LE CATAMARAN B / FEREIRA ET  
GAUDEFROY

**Vos Réf. :** Dépôt Cahier des Conditions de Vente  
LE CATAMARAN B / FEREIRA ET GAUDEFROY

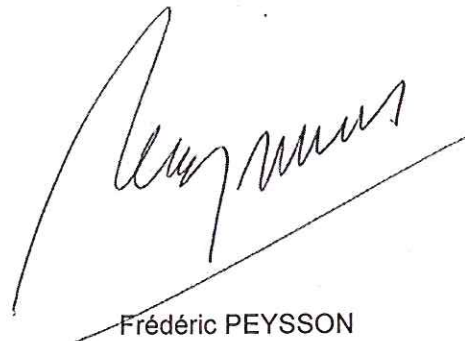
Chère Madame,

J'ai l'honneur de vous déposer le cahier des conditions de  
vente dans l'affaire en référence.

Je vous informe que le bien est soumis à un Droit de  
Préemption Urbain (D.P.U.) au bénéfice de la commune de LA  
SEYNE SUR MER

Je vous précise qu'il n'existe pas d'autre créancier que Le  
Syndicat des Copropriétaires de la Résidence dénommée « LE  
CATAMARAN B ».

Je vous prie d'Aggréer, Chère Madame, à l'assurance de mes sentiments  
dévoués.



Frédéric PEYSSON



# KALLISTE AVOCATS

Avocats Associés  
au Barreau de Toulon  
et à la Cour d'Appel  
d'Aix-en-Provence

**Frédéric PEYSSON**  
Avocat Associé

**Laurent CHOUETTE**  
Avocat Associé

**Sophie CAÏS**  
Avocat Associé

**Elisabeth RECOTILLET**  
Avocat Associé

En collaboration avec :

**Julie KERANGUEVEN**  
Avocat

En partenariat avec :

**Sandra PULVIRENTI**  
Avocat

Toque Palais : 1005

Le Kalliste - Bât. D  
267 Bd du Dr Charles Barnier  
83000 TOULON

www.kalliste-avocats.fr

-----  
Me Peysson : 04.94.62.89.59  
Me Chouette : 04.94.92.35.53  
Me Caïs : 04.94.62.33.21  
Me Recotillet : 04.94.92.35.53  
Me Kerangueven : 04.94.92.35.53

-----  
Fax de Me Peysson : 04.94.62.37.36

-----  
FAX de Me Chouette, Me Caïs  
Me Recotillet et Me Kerangueven :  
04.94.62.02.57

-----  
peysson@kalliste-avocats.fr  
chouette@kalliste-avocats.fr  
cais@kalliste-avocats.fr  
recotillet@kalliste-avocats.fr  
jk@kalliste-avocats.fr

-----  
Réception sur RDV uniquement

Accueil téléphonique :

du lundi au jeudi :

10h00-12h00 / 15h00-18h00

le vendredi : 10h00-12h00

-----  
Membre d'une  
Association agréée,  
Le règlement des honoraires  
par chèque est accepté

-----  
Association d'Avocats à Responsabilité  
Professionnelle Individuelle  
Inscrite au Barreau de Toulon  
SIRET n° 811 657 378

Toulon, le 19 Septembre 2019

**Madame DAGUENET**  
**GREFFE DE LA CHAMBRE**  
**IMMOBILIERE**  
**DE L'EXECUTION**  
**TRIBUNAL DE GRANDE**  
**INSTANCE**  
**83000 - TOULON**

**Nos Réf. (à rappeler impérativement)**

**FP/CB COPROPRIETE LE CATAMARAN B / FERREIRA ET  
GAUDEFROY**

**Vos Réf : Dépôt Cahier des Conditions de Vente  
LE CATAMARAN B / FERREIRA ET GAUDEFROY**

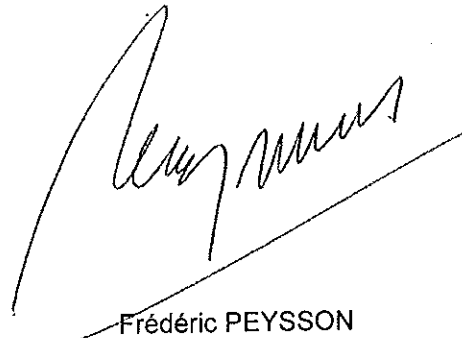
Chère Madame,

J'ai l'honneur de vous déposer le cahier des conditions de  
vente dans l'affaire en référence.

Je vous informe que le bien est soumis à un Droit de  
Préemption Urbain (D.P.U.) au bénéfice de la commune de LA  
SEYNE SUR MER

Je vous précise qu'il n'existe pas d'autre créancier que Le  
Syndicat des Copropriétaires de la Résidence dénommée « LE  
CATAMARAN B ».

Je vous prie d'Agérer, Chère Madame, à l'assurance de mes sentiments  
dévoués.



Frédéric PEYSSON

Département :  
VAR  
Commune :  
LA SEYNE SUR MER

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :  
TOULON  
171 avenue de Vert Coteau CS 20127  
83071  
83071 TOULON CEDEX  
tél. 04 94 03 95 01 -fax  
cdf.toulon@dgifp.finances.gouv.fr

Section : AH  
Feuille : 000 AH 01

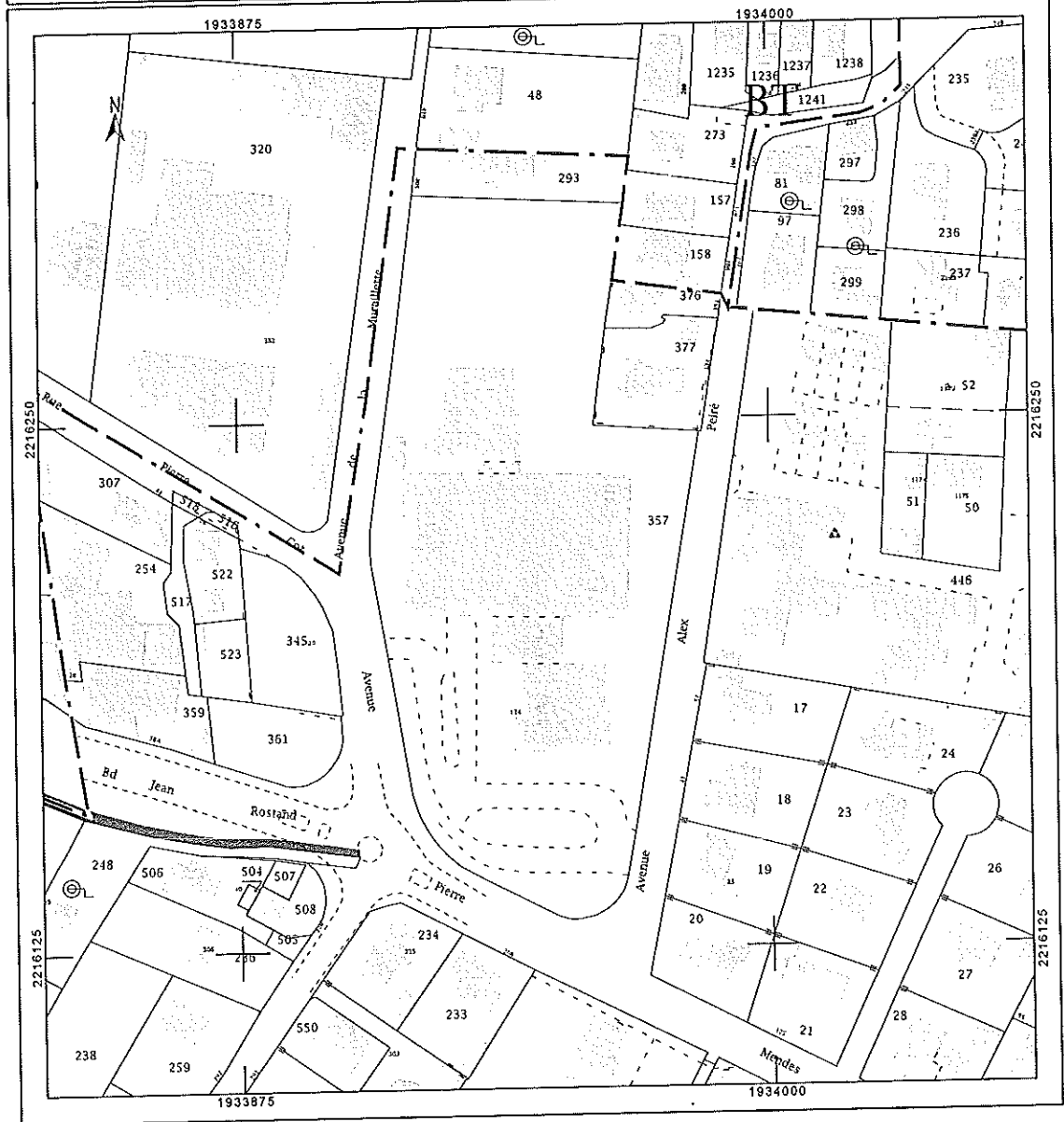
Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/1250

Date d'édition : 19/09/2019  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43  
©2017 Ministère de l'Action et des  
Comptes publics

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr





2019 S 66

**CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION**

N° de la demande : 19 F 1089  
Déposée le : 5/9/19  
Références du dossier : 44889

**Demande de renseignements <sup>(1)</sup>**  
(pour la période postérieure au 31 décembre 1955)

INFORMATIONS RELATIVES A LA DEMANDE	IDENTIFICATION ET SIGNATURE DU DEMANDEUR <sup>(2)</sup>
<input type="checkbox"/> hors formalité <input checked="" type="checkbox"/> sur formalité Opération juridique : Publication, Commandement, Saisie, Immobilière du 09 Juillet 2019 Service de dépôt : 1er Bureau	M <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;">             F. PEYSSON - L. CHOQUETTE              KALLISTE AVOCATS              Le Kalliste Bâtiment D              267 Boulevard Charles Barnier              83000 TOULON              Tél. 04 94 62 89 59           </div> Adresse courriel <sup>(3)</sup> : CAIS - E. RECOTILLET Téléphone : A TOULON, le 05/09/2019 Signature
<b>CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION</b>	
Formalité du _____ Vol. _____ N° _____	

(X) TOTAL	
Demande principale :	= _____ €
Nombre de feuilles intercalaires :	
- nombre de personnes supplémentaires :	x _____ € = _____ €
- nombre d'immeubles supplémentaires :	x _____ € = _____ €
Frais de renvoi :	_____ €
<input type="checkbox"/> règlement joint <input type="checkbox"/> compte usager	<b>TOTAL = 0,00 €</b>

MODE DE PAIEMENT (cadre réservé à l'administration)	
<input type="checkbox"/> numéraire <input type="checkbox"/> chèque ou C.D.C. <input type="checkbox"/> mandat <input type="checkbox"/> virement <input type="checkbox"/> utilisation du compte d'usager : _____	QUITTANCE : _____

PÉRIODE DE LA VÉRIFICATION		
POINT DE DÉPART	- Formalités intervenues depuis le 01/01/1956 (ou date de rénovation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur des immeubles). - Depuis le .....	TERME
		- Date de dépôt de la présente demande (hors formalité). - Date de la formalité énoncée (sur formalité). - Jusqu'au ..... inclusivement.

<sup>(1)</sup> Demande à souscrire en DEUX exemplaires auprès du service de la publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels les renseignements sont demandés.  
<sup>(2)</sup> Identité et adresse postale.  
<sup>(3)</sup> Uniquement pour les usagers professionnels.

DESIGNATION DES PERSONNES (table créée en application de l'article 11 de la loi n° 93-01 du 11/01/93 modifiée) Si le nombre de personnes est supérieur à trois, utiliser l'annexe n° 12 (01-SD)				
N°	Personnes physiques : Personnes morales :	Nom Forme juridique ou dénomination	Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil Siège social (4)	Date et lieu de naissance N° SIREN
1				
2				
3				

DESIGNATION DES IMMOBILES (table créée en application de l'article 11 de la loi n° 93-01 du 11/01/93 modifiée) Si le nombre d'immobiles est supérieur à cinq, utiliser l'annexe n° 13 (01-SD)				
N°	Commune (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de volume	Numéro de lot de copropriété
1	LA SEYNE SUR MER	AH N° 357		235
2				186
3				486
4				
5				

**CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION**

**DEMANDE IRREGULIERE**

Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :

- défaut d'indication de la nature du renseignement demandé (HF / SF)
- demande non signée et/ou non datée
- insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles
- défaut de paiement
- demande irrégulière en la forme
- autre : \_\_\_\_\_

**REPONSE DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE**

Dans le cadre de la présente demande, le service de la publicité foncière certifie (5) qu'il n'existe, dans sa documentation :

- aucune formalité.
- que les \_\_\_\_\_ formalités indiquées dans l'état ci-joint.
- que les seules formalités figurant sur les \_\_\_\_\_ faces de copies de fiches ci-jointes.

le \_\_\_\_\_,  
Pour le service de la publicité foncière,  
le comptable des finances publiques,

Les dispositions des articles 34, 35 et 36 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés modifiée s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du service de la publicité foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

(4) Pour les associations ou syndicats, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts.  
(5) Dans la limite des cinquante années précédant celle de la demande de renseignements (art. 2449 du Code civil).

## DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N° 8304P03 2019F10839

PERIODE DE CERTIFICATION : du 05/09/2018 au 05/09/2019

REFERENCE DE LA REQUISITION COMPLETE 8304P03 2019H6390

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot	
126	LA SEYNE SUR MER	AH 357		186 235 486	(A) (A) (A)

(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété



DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
TOULON 1  
171, AVENUE VERT COTEAU  
83071 TOULON CEDEX  
Téléphone : 0494039527  
Télécopie : 0494039552  
Mél. : sp.f.toulon1@dgrp.finances.gouv.fr

Maitre PEYSSON CHOUETTE CAIS  
267 BD CHARLES BARNIER  
LE KALLISTE BAT D  
83000 TOULON

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fiji pour la délivrance des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.

CERTIFICAT DE DEPOT DU 06/02/2019 AU 05/09/2019

Date et Numero de dépôt	Nature et Rédacteur de l'acte	Date de l'acte	Créanciers/Endeurs/Donateurs/Constituants "Prop./Imm./Contr."/Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/fiduciaires	Numéro d'archivage Provisoire
17/04/2019 D07027	HYPOTHEQUE LEGALE ADM. SIP LA SEYNE SUR MER LA SEYNE SUR MER	08/04/2019	TRESOR PUBLIC FERREIRA / GAUDEROY	V01823
05/09/2019 D15977	COMMANDEMENT DE PAYER VALANT SAISIE HUI GOLLIOT Antoine TOULON	09/07/2019	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES LE CATAMARAN B FERREIRA / GAUDEROY	S00066

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est délivré en application de l'article 2457 du code civil.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 2 pages y compris le certificat.



DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
TOULON 1

Demande de renseignements n° 8304P03 2019F1089  
déposée le 05/09/2019, par Maître PEYSSON CHOUETTE CAIS  
Complémentaire de la demande initiale n° 2019H6390 portant sur les mêmes immeubles.  
Réf. dossier : SAISIE / FERREIRA

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

- Le relevé des formalités publiées pour la période de publication sous FIDII : du 05/09/2018 au 05/02/2019 (date de mise à jour fichier)  
[ x ] Il n'existe aucune formalité publiée au fichier immobilier,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 06/02/2019 au 05/09/2019 (date de dépôt de la demande)  
[ x ] Il n'existe que les 2 formalités indiquées au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A TOULON 1, le 06/09/2019

Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Françoise PETITTE

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.





**CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION**

N° de la demande : 6390  
Déposée le : 21 FEV. 2019  
Références du dossier : 9269

**Demande de renseignements <sup>(1)</sup>**  
(pour la période postérieure au 31 décembre 1955)

INFORMATIONS RELATIVES A LA DEMANDE	IDENTIFICATION ET SIGNATURE DU DEMANDEUR <sup>(2)</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> hors formalité <input type="checkbox"/> sur formalité Opération juridique : _____ Service de dépôt : 1er Bureau <u>ce cadastre</u>	M _____ <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;">             F. PEYSSON - L. CHOUETTE              KALLISTE AVOCATS              Le Kallisté Bâtiment D              267 Boulevard Charles Barnier              83000 TOULON              Tél. 04 94 62 89 59           </div> Adresse courriel : <u>S. GAIS - E. RECOTILLET</u> Téléphone : _____ A TOULON , le <u>20/02/2019</u> Signature
<b>CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION</b>	
Formalité du _____ Vol. _____ N° _____	

COTIS	
Demande principale : _____	= _____ €
Nombre de feuilles intercalaires : _____	
- nombre de personnes supplémentaires : _____ x _____	€ = _____ 0 €
- nombre d'immeubles supplémentaires : _____ x _____	€ = _____ 0 €
Frais de renvoi : _____	_____ €
<input type="checkbox"/> règlement joint <input type="checkbox"/> compte usager	<b>TOTAL = _____ 0,00 €</b>

MODE DE PAIEMENT (cadre réservé à l'administration)	
<input type="checkbox"/> numéraire <input type="checkbox"/> chèque ou C.D.C. <input type="checkbox"/> mandat <input type="checkbox"/> virement <input type="checkbox"/> utilisation du compte d'usager : _____	QUITTANCE : _____

PERIODE DE DELIVRANCE		
<b>BOUN DE DEBARRÉ</b>	- Formalités intervenues depuis le 01/01/1956 (ou date de rénovation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur des immeubles). - Depuis le .....	<b>TERME</b>
		- Date de dépôt de la présente demande (hors formalité). - Date de la formalité énoncée (sur formalité). - Jusqu'au .....inclusivement.

<sup>(1)</sup> Demande à souscrire en DEUX exemplaires auprès du service de la publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels les renseignements sont demandés.  
<sup>(2)</sup> Identité et adresse postale.  
<sup>(3)</sup> Uniquement pour les usagers professionnels.

DESIGNATION DES PERSONNES (note créée au sujet de la responsabilité de l'état - art. 9 du décret n° 01/01/95 modifié) - Si le nombre de personnes est supérieur à trois, utiliser l'imprimé n° 3244-SD				
N°	Personnes physiques : Personnes morales :	Nom Forme juridique ou dénomination	Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil Siège social <sup>(4)</sup>	Date et lieu de naissance N° SIREN
1				
2				
3				

DESIGNATION DES IMMEUBLES (note créée au sujet de la responsabilité de l'état - art. 9 du décret n° 01/01/95 modifié) - Si le nombre d'immeubles est supérieur à cinq, utiliser l'imprimé n° 3244-SD				
N°	Commune (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de volume	Numéro de lot de copropriété
1	LA SEYNE SUR MER	AH N° 357		} 235 } 186 } 486
2				
3				
4				
5				

**CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION**

**DEMANDE IRREGULIERE**

Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :

défaut d'indication de la nature du renseignement demandé (HF / SF)       demande non signée et/ou non datée

insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles       défaut de paiement

demande irrégulière en la forme       autre : .....

**REPONSE DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE**

Dans le cadre de la présente demande, le service de la publicité foncière certifie <sup>(5)</sup> qu'il n'existe, dans sa documentation :

aucune formalité.

que les ..... formalités indiquées dans l'état ci-joint.

que les seules formalités figurant sur les ..... faces de copies de fiches ci-jointes.

le .....

*Pour le service de la publicité foncière,  
le comptable des finances publiques,*

Les dispositions des articles 34, 35 et 36 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés modifiée s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du service de la publicité foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

<sup>(4)</sup> Pour les associations ou syndicats, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts.

<sup>(5)</sup> Dans la limite des cinquante années précédant celle de la demande de renseignements (art. 2449 du Code civil).

N° d'ordre : 5      date de dépôt : 29/09/2015      références d'enlissement : 8304P03 2015V3700      Date de l'acte : 24/09/2015  
nature de l'acte : BORDEREAU RECTIFICATIF HYPOTHEQUE LEGALE de la formalité initiale du 03/08/2015 Sages : 8304P03  
Vol 2015V N° 2995

## DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N° 8304P03 2019H6390

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1969 au 21/02/2019

## IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
126	LA SEYNE SUR MER	AH 357		(A) 186 (A)
				(A) 235 (A)
				(A) 486 (A)

(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : 17/07/2008	références d'enlèvement : 8304P03 2008P6805	Date de l'acte : 10/07/2008
	nature de l'acte : ATTESTATION APRES DECES		
N° d'ordre : 2	date de dépôt : 06/04/2012	références d'enlèvement : 8304P03 2012P4386	Date de l'acte : 30/03/2012
	nature de l'acte : VENTE		
N° d'ordre : 3	date de dépôt : 03/08/2015	références d'enlèvement : 8304P03 2015V2995	Date de l'acte : 28/07/2015
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
N° d'ordre : 4	date de dépôt : 06/08/2015	références d'enlèvement : 8304P03 2015P6889	Date de l'acte : 29/07/2015
	nature de l'acte : MODIFICATION D'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION		



Liberté - Égalité - Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Maître PEYSSON CHOUETTE CAIS  
267 BD CHARLES BARNIER  
LE KALLISTE BAT D  
83000 TOULON

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
TOULON 1  
171, AVENUE VERT COYEAU  
83071 TOULON CEDEX  
Téléphone : 0494039527  
Télécopie : 0494039552  
Mél. : spf.toulon1@dgifp.finances.gouv.fr

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.

Disposition n° 1 de la formalité 8304P03 2015V3700 : Hypothèque Légale

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité			
Numéro	Désignation des personnes				
	SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES LE CATAMARAN B				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	FERRERA	26/12/1986			
2	GAUDEFFROY	05/08/1987			
Immeubles					
Prop./Immu./Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		LA SEYNE SUR MER	AH 357		186
					235
					486

Montant Principal : 6.102.91 EUR  
 Date externe d'effet : 28/07/2025

Complément : Assignment du 16/04/2015 devant le Tribunal de Grande Instance de Toulon, bordereau rectificatif complétant l'état civil des débiteurs: Anthony Noël FERREIRA, et Julie Marion GAUDEFFROY.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 28 pages y compris le certificat.

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1969 AU 04/09/2018**

<b>N° d'ordre : 4</b>	Date de dépôt : 06/08/2015	Référence d'enlissement : 8304P03 2015P6889	Date de l'acte : 29/07/2015
Nature de l'acte : <b>MODIFICATION D'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION</b>			
Rédacteur : NOT PORCEL JP / LA SEYNE SUR MER			

*Disposition n° 1 de la formalité 8304P03 2015P6889 : Modificatif à Etat Descriptif de Division*

Disposants		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des Personnes	521 583 729
1	SCI LORENZO	

Immeubles			Lot
Commune	Désignation Cadastrale	Volume	
LA SEYNE SUR MER	AH 357		
LA SEYNE SUR MER	AH 357		527 à 528

Complément : Modificatif à Etat Descriptif de Division publié le 17/12/1974 volume 2033n°9, modifié le 19/05/1976 volume 2570n°18, et le 31/05/1977 volume 2954n°29, division du lot 348 en lots 527 et 528, la copropriété comprend les lots 1 à 345, 347, 349 à 353, 355 à 528, quotes parts exprimées en 10000èmes

*Disposition n° 2 de la formalité 8304P03 2015P6889 : Division du lot 348*

Immeuble Mère				Immeuble Filles							
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
LA SEYNE SUR MER	AH	357			348	LA SEYNE SUR MER	AH	357			527 à 528

<b>N° d'ordre : 5</b>	Date de dépôt : 29/09/2015	Référence d'enlissement : 8304P03 2015V3700	Date de l'acte : 24/09/2015
Nature de l'acte : <b>BORDEREAU RECTIFICATIF HYPOTHEQUE LEGALE de la formalité initiale du 03/08/2015 Sages : 8304P03</b>			
Vol 2015V N° 2995			
Rédacteur : ME GOLDBERG A / MASSON AM / PARIS			
Domicile élu : TOULON EN LETUDE DE LA SCP BEAUGRAND-GOLLIOT,			
Huissiers de Justice			

Disposition n° 1 de la formalité 8304P03 2012P4386 :

Disposant, Donateur					
Numero	Designation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité			
3	THOMAS	06/02/1939			
4	THOMAS	19/07/1942			
Bénéficiaire, Donataire					
Numero	Designation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
1	FERRERA		26/12/1986		
2	GAUDERROY		05/08/1987		
Immubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Designation cadastrale	Volume	Lot
tous	PI	LA SEYNE SUR MER	AH 357		
				186	
				235	
				486	

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domancier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 160.000,00 EUR

Complément : Acquéreurs à concurrence de 70 % en pleine propriété pour M. Anthony FERRERA en pleine propriété et 30 % pour Mlle Julie GAUDERROY en pleine propriété.

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 03/08/2015	Référence d'enlèvement : 8304P03 2015V2995	Date de l'acte : 28/07/2015
	Nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE LEGALE</b>		
	Rédacteur : ME GOLDBERG A / PARIS		

**FORMALITE EN ATTENTE**

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révisées en attente et non régularisées.



**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1969 AU 04/09/2018**

Disposition n° 2 de la formalité 8304P03 2008P6805 : DEVOLUTION de M. Clément THOMAS :

Immeubles				Lot
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
tous	PI	LA SEYNE SUR MER	AH 228	5
		LA SEYNE SUR MER	AH 357	186
				195
				225
				235
				476
				486

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 188.500,00 EUR

Complément : Biens transmis pour moitié. Disposant décédé le 05/03/2008 laissant les bénéficiaires (n° 2 et 3), chacun pour la moitié en pleine propriété.

<b>N° d'ordre : 2</b>	Date de dépôt : 06/04/2012	Référence d'enlissement : 8304P03 2012P4386	Date de l'acte : 30/03/2012
Nature de l'acte : VENTE			
Rédacteur : NOT Elisabeth PORCEL-MASCHERPA / LA SEYNE SUR MER			

Disposition n° 1 de la formalité 8304P03 2008P6805 : DEVOLUTION de Mme BUONO :

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
3e4	NI	LA SEYNE SUR MER	AH 357		
				186	
				195	
				225	
				235	
				476	
				486	

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Donateur EM : Emphytéose NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 188.500,00 EUR

Complément : Droits transmis : 1/2 de communauté. Disposante décédée le 14/05/2006 laissant son conjoint THOMAS survivant (n° 2) usufruitier légal et ses 2 enfants, héritiers (n° 3 et 4) chacun pour la moitié.

Disposition n° 2 de la formalité 8304P03 2008P6805 : DEVOLUTION de M. Clément THOMAS :

Disposant, Donateur					
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
1	THOMAS			17/05/1914	
Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
2	THOMAS			06/02/1939	
3	THOMAS			19/07/1942	
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1969 AU 04/09/2018**

<b>N° d'ordre : 1</b>	Date de dépôt : 17/07/2008	Référence d'enlèvement : 8304P03 2008P6805	Date de l'acte : 10/07/2008
	Nature de l'acte : ATTESTATION APRES DECES		
	Rédacteur : NOT PORCEL-MASCHERPA E / LA SEYNE SUR MER		

*Disposition n° 1 de la formalité 8304P03 2008P6805 : DEVOLUTION de Mme BUONO :*

Disposant, Donateur		Date de naissance ou N° d'identité			
Numéro	Désignation des personnes				
1	BUONO	25/03/1918			
Bénéficiaire, Donataire		Date de naissance ou N° d'identité			
Numéro	Désignation des personnes				
2	THOMAS	17/05/1914			
3	THOMAS	06/02/1939			
4	THOMAS	19/07/1942			
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	US	LA SEYNE SUR MER	AH 228		5
		LA SEYNE SUR MER	AH 357		
3et4	NI	LA SEYNE SUR MER	AH 228	186	5
				195	
				225	
				235	
				476	
			486		

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z  
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9  
**COMUNE: LA SEYNE**  
 SECTION: **AH** No du PLAN: **354**  
 MUR: **Residence**  
**LE CATHAMARAN**  
 No

**I - DESIGNATION DE L'IMMOBILITE**

**OT L86**

Emplacement **Banking**

1 10000

Modèle B

N°	1
N°	2
N°	3
N°	4
N°	5
N°	6
N°	7

**II - LOTS/EMPLACEMENT (Déclaration des lots ou emplacements)**

**A - MORTUONS SERVITUDES ACTIVES**

**B - SERVITUDES PASSIVES**

Datas, numéros et nature des formalités  
 1-38 MA 1991 Vol. 2541 No 5  
 Vol. formelles No 1 même cadastre  
 date de l'acte 14.07.835

Observations  
**Avant 835**  
 186  
 1-38 MA 1991 Vol. 111 No 25  
 Vol. formelles No 1 même cadastre  
 date de l'acte 14.07.835  
**Avant 835**  
 186  
 1-38 MA 1991 Vol. 2665 No 112  
 Vol. formelles No 2  
 A la suite de l'acte 14.07.835 même cadastre  
 date de l'acte 14.07.835  
**Avant 835**  
 186  
 1-38 MA 1991 Vol. 3613 No 338  
 Vol. formelles No 2 à la suite de l'acte 14.07.835  
 effet jusqu'au 5 avril 1992.

**III - FORMALITES CONCERNANT L'IMMOBILITE DESIGNEE (en les lots le composent)**

**A - MORTUONS SERVITUDES ACTIVES**

Datas, numéros et nature des formalités  
 1-38 MA 1991 Vol. 4644 No 15  
 Vol. formelles No 2  
 A la suite de l'acte 14.07.835 même cadastre  
 date de l'acte 14.07.835

Observations  
**Avant 835**  
 186  
 1-38 MA 1991 Vol. 2665 No 112  
 Vol. formelles No 2  
 A la suite de l'acte 14.07.835 même cadastre  
 date de l'acte 14.07.835  
**Avant 835**  
 186  
 1-38 MA 1991 Vol. 3613 No 338  
 Vol. formelles No 2 à la suite de l'acte 14.07.835  
 effet jusqu'au 5 avril 1992.

II. - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements) (suite)							A. - MUTATIONS SÉRIÉES ACTIVES (suite)		B. - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (suite)	
N° lots	Étage	Exposé	Superficie cadastrale ou autre	Numéro de plan	Surface	Remarques complémentaires	Immeuble isolé ou lot	Observations	Immeuble isolé ou lot	Observations
1	2	3	4	5	6	7				
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										
51										
52										
53										
54										
55										
56										
57										
58										
59										
60										
61										
62										
63										
64										
65										
66										
67										
68										
69										
70										
71										
72										
73										
74										
75										
76										
77										
78										
79										
80										
81										
82										
83										
84										
85										
86										
87										
88										
89										
90										
91										
92										
93										
94										
95										
96										
97										
98										
99										
100										

He Pierre Natanson à la Seine  
du 10.3.1988  
au profit de la BRISSE NERBANE  
ET DE PIERRE-FRANÇOISE DE TROUJON  
DE MARIANNE DE TROUJON  
Mlle THOMAS, née de 19.5.1914  
Mme Marie RUDANT née de 25.3.1919  
Née de 13.3.1905 Rec. S.S. D.U.F.  
Née de 5.4.1905 int. 6.82 %  
Eclair. jusqu'au 31.12.1984

1-2-3-4-5-6-7-8-9-10

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)  
 III - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - NORMALISÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ (en les cas le composent)

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z  
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9  
 COMMUNE: LA SEYNE  
 SECTION: AH No de PLAN: 357  
 Résidence "LE CATAMARAN"  
 No

I. - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II. - FORMALITÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ CI-CONTRE (ou les lots le composant)  
 III. - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES  
 IV. - CHANCES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

I. - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE		II. - FORMALITÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ CI-CONTRE (ou les lots le composant)		III. - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES		IV. - CHANCES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
Immeuble situé au lieu	Observation	Immeuble situé au lieu	Observation	Date, numéro et nature des formalités	Observation	Date, numéro et nature des formalités	Observation
LOT 186		19 MAI 1976 Vol. 2354 No 5 Voir formulaire No 1 à la fiche du LOT 235	19 MAI 1976 Vol. 2354 No 5 Voir formulaire No 1 à la fiche du LOT 235	19 MAI 1976 Vol. 191 No 25 Voir formulaire No 1 à la fiche du LOT 235	19 MAI 1976 Vol. 191 No 25 Voir formulaire No 1 à la fiche du LOT 235	19 MAI 1976 Vol. 191 No 25 Voir formulaire No 1 à la fiche du LOT 235	19 MAI 1976 Vol. 191 No 25 Voir formulaire No 1 à la fiche du LOT 235
Lot		11-10000					

II. - LOYSEMENT (Désignation des lots ou appartements)

Lot	Nombre de pièces sur surface du lot	Superficie du lot	Transmissions complémentaires
1	5	6	7

Lot	Observation
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z  
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9  
 FICHE N° 1 Commune LA SEYNE

Autres Rôles A affecter au nom de l'endossé

N° C-  
 N° C-  
 N° C-

NOUVELLE SCI " CATAMARAN " Trouvez le N° 1738  
 Siège Social à Train (82) 82 Boulevard Houssier 26 au Maxcal Casino (82-1953) (1537-115)  
 Bénéficiaire des 15 lots de 18 Octobres 1934, pour une durée de trois années (15 Octobres 1934-1937)

I - IMMEUBLES VULGAIRES  
(Références aux fiches d'immeubles, modèle 1)

III - FORMALITES CONCERNANT LES IMMEUBLES RURAUX  
(Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les rôles de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau I)

Section N° du plan Adresse (Rues et numéros ou à l'ident. locale)

AH 204 RESIDENCE LE CATAMA-  
 AH 35F RAN (sur Secteur RAN)  
 Vous adressez au lot n° 18 de la Parcelle

A - MUTATIONS ET SERVITUDES ACTIVES

Immeuble 1 Date, nature et nature des formalités  
 1/23 octobre 1934, vol 1934, n° 9  
 Acte de fondation des lots 22, 10, 19, 14  
 Requête en date de  
 SCT - RESIDENCE CATAMARAN  
 Prix: 1.000.000 F  
 27) Act DEC 1934 V° 9083 n° 9  
 Acte de f. m. 1934, n° 9 fondation  
 Requête déposée libération

II - IMMEUBLES RURAUX

N° de plan	Section	N° de plan	Section	N° de plan	Section	N° de plan	Section
1	AH	204		35F			
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							





A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z  
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9  
 COMMUNE : **L'ASSEMBLEE**  
 SECTION : **AH** No du PLAN : **357**  
 Résidence le **CATAYARAPAN**  
 No **8/8**

I - DESIGNATION DE L'IMMOBILITE

Feuille 8-

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

B - CHARGES, MUTATIONS ET SERVITUDES

N°	Natures	Etendue	Etag	Nombres de pièces ou mètres de loc	MÉTRES	Régime	Observations complémen-taires	A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES		B - CHARGES, MUTATIONS ET SERVITUDES	
								Quantité	Observations	Quantité	Observations
108								1	EP	1	EP
109								1	EP	1	EP
110								1	EP	1	EP
111								1	EP	1	EP
112								1	EP	1	EP
113								1	EP	1	EP
114								1	EP	1	EP
115								1	EP	1	EP
116								1	EP	1	EP
117								1	EP	1	EP
118								1	EP	1	EP
119								1	EP	1	EP
120								1	EP	1	EP
121								1	EP	1	EP
122								1	EP	1	EP
123								1	EP	1	EP
124								1	EP	1	EP
125								1	EP	1	EP
126								1	EP	1	EP
127								1	EP	1	EP
128								1	EP	1	EP
129								1	EP	1	EP
130								1	EP	1	EP
131								1	EP	1	EP
132								1	EP	1	EP
133								1	EP	1	EP

II - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements) ( suite )					A. - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES ( suite )					B. - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES ( suite )				
1	2	3	4	5	Renseignements complémentaires		Inventaire	Date, numéro et nature des formules	Observations	Inventaire	Date, numéro et nature des formules	Observations		
Numéro	Echelle	Expos	Surface	Part			totalité ou lot			totalité ou lot				
289	4	515	gange	4	FR		315 C 515	gange	4	FR	108000			
289	4	515		4	FR		316 C		4	FR				
289	4	515		4	FR		317		4	FR				
289	4	515		4	FR		318		4	FR				
289	4	515		4	FR		319		4	FR				
289	4	515		4	FR		320		4	FR				
289	4	515		4	FR		321		4	FR				
289	4	515		4	FR		322		4	FR				
289	4	515		4	FR		323		4	FR				
290	4	515		4	FR		324		4	FR				
290	4	515		4	FR		325		4	FR				
291	4	515		4	FR		326		4	FR				
292	4	515		4	FR		327		4	FR				
293	4	515		4	FR		328		4	FR				
294	4	515		4	FR		329		4	FR				
295	4	515		4	FR		330		4	FR				
296	4	515		4	FR		331		4	FR				
297	4	515		4	FR		332		4	FR				
298	4	515		4	FR		333		4	FR				
299	4	515		4	FR		334		4	FR				
300	4	515		4	FR		335		4	FR				
301	4	515		4	FR		336		4	FR				
302	4	515		4	FR		337		4	FR				
303	4	515		4	FR		338		4	FR				
304	4	515		4	FR		339		4	FR				
305	4	515		4	FR		340		4	FR				
306	4	515		4	FR		341		4	FR				
307	4	515		4	FR		342		4	FR				
308	4	515		4	FR		343		4	FR				
309	4	515		4	FR		344		4	FR				
310	4	515		4	FR		345		4	FR				
311	4	515		4	FR		346		4	FR				
312	4	515		4	FR		347		4	FR				
313	4	515		4	FR		348		4	FR				
314	4	515		4	FR		349		4	FR				
315	4	515		4	FR		350		4	FR				
316	4	515		4	FR		351		4	FR				
317	4	515		4	FR		352		4	FR				
318	4	515		4	FR		353		4	FR				
319	4	515		4	FR		354		4	FR				
320	4	515		4	FR		355		4	FR				
321	4	515		4	FR		356		4	FR				
322	4	515		4	FR		357		4	FR				
323	4	515		4	FR		358		4	FR				
324	4	515		4	FR		359		4	FR				
325	4	515		4	FR		360		4	FR				
326	4	515		4	FR		361		4	FR				
327	4	515		4	FR		362		4	FR				
328	4	515		4	FR		363		4	FR				
329	4	515		4	FR		364		4	FR				
330	4	515		4	FR		365		4	FR				
331	4	515		4	FR		366		4	FR				
332	4	515		4	FR		367		4	FR				
333	4	515		4	FR		368		4	FR				
334	4	515		4	FR		369		4	FR				
335	4	515		4	FR		370		4	FR				
336	4	515		4	FR		371		4	FR				
337	4	515		4	FR		372		4	FR				
338	4	515		4	FR		373		4	FR				
339	4	515		4	FR		374		4	FR				
340	4	515		4	FR		375		4	FR				
341	4	515		4	FR		376		4	FR				
342	4	515		4	FR		377		4	FR				
343	4	515		4	FR		378		4	FR				
344	4	515		4	FR		379		4	FR				
345	4	515		4	FR		380		4	FR				
346	4	515		4	FR									
347	4	515		4	FR									
348	4	515		4	FR									
349	4	515		4	FR									
350	4	515		4	FR									

LA SEINE  
 SECTION: AH  
 No de PLAN: 507  
 RUE: Residence LE CAJAN MARAN  
 7/8

Fiche F

I. - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II. - FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ A-COITER (ou les lots le composant)  
 A. - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES  
 B. - CHANGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

N°	Échelle	Étage	Nombres de pièces ou mètres de lot	N°	Nomenclature	Membres valides en lot		Dates, mutations et nature des formalités		Observations	Membres valides en lot		Dates, mutations et nature des formalités		Observations
						1	2	1	2		1	2	1	2	
920	B	1er	10	61	FP	920	B	1er	68	FP	921	B	1er	61	FP
921	B	1er	10	61	FP	921	B	1er	68	FP	922	B	1er	61	FP
922	B	1er	10	61	FP	922	B	1er	68	FP	923	B	1er	61	FP
923	B	1er	10	61	FP	923	B	1er	68	FP	924	B	1er	61	FP
924	B	1er	10	61	FP	924	B	1er	68	FP	925	B	1er	61	FP
925	B	1er	10	61	FP	925	B	1er	68	FP	926	B	1er	61	FP
926	B	1er	10	61	FP	926	B	1er	68	FP	927	B	1er	61	FP
927	B	1er	10	61	FP	927	B	1er	68	FP	928	B	1er	61	FP
928	B	1er	10	61	FP	928	B	1er	68	FP	929	B	1er	61	FP
929	B	1er	10	61	FP	929	B	1er	68	FP	930	B	1er	61	FP
930	B	1er	10	61	FP	930	B	1er	68	FP	931	B	1er	61	FP
931	B	1er	10	61	FP	931	B	1er	68	FP	932	B	1er	61	FP
932	B	1er	10	61	FP	932	B	1er	68	FP	933	B	1er	61	FP
933	B	1er	10	61	FP	933	B	1er	68	FP	934	B	1er	61	FP
934	B	1er	10	61	FP	934	B	1er	68	FP	935	B	1er	61	FP
935	B	1er	10	61	FP	935	B	1er	68	FP	936	B	1er	61	FP
936	B	1er	10	61	FP	936	B	1er	68	FP	937	B	1er	61	FP
937	B	1er	10	61	FP	937	B	1er	68	FP	938	B	1er	61	FP
938	B	1er	10	61	FP	938	B	1er	68	FP	939	B	1er	61	FP
939	B	1er	10	61	FP	939	B	1er	68	FP	940	B	1er	61	FP
940	B	1er	10	61	FP	940	B	1er	68	FP	941	B	1er	61	FP
941	B	1er	10	61	FP	941	B	1er	68	FP	942	B	1er	61	FP
942	B	1er	10	61	FP	942	B	1er	68	FP	943	B	1er	61	FP
943	B	1er	10	61	FP	943	B	1er	68	FP	944	B	1er	61	FP
944	B	1er	10	61	FP	944	B	1er	68	FP	945	B	1er	61	FP
945	B	1er	10	61	FP	945	B	1er	68	FP	946	B	1er	61	FP
946	B	1er	10	61	FP	946	B	1er	68	FP	947	B	1er	61	FP
947	B	1er	10	61	FP	947	B	1er	68	FP	948	B	1er	61	FP
948	B	1er	10	61	FP	948	B	1er	68	FP	949	B	1er	61	FP
949	B	1er	10	61	FP	949	B	1er	68	FP	950	B	1er	61	FP



COMMUNE : A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z  
 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32  
**LA SÈVINE**

SECTION : AH N° du PLAN : 357  
 APP: Résidence  
 LE BRANTAYRAIN N°

I - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Fiche 6

III - FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ (à compléter (sur les lieux le cas échéant))

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

N°	N° de la fiche	N° de la page	N° de la ligne	N° de la sous-ligne	N° de la parcelle	II - LOIEMENT (Déclaration des lieux ou appartements)		A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES		B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
						Immuable situé en les	Départ, nature et nature des formalités	Observations	Immuable situé en les	Départ, nature et nature des formalités	Observations
91	61	FE									
92	61	FE									
93	61	FE									
94	61	FE									
95	61	FE									
96	61	FE									
97	61	FE									
98	61	FE									
99	61	FE									
100	61	FE									
101	61	FE									
102	61	FE									
103	61	FE									
104	61	FE									
105	61	FE									
106	61	FE									
107	61	FE									
108	61	FE									
109	61	FE									
110	61	FE									
111	61	FE									
112	61	FE									
113	61	FE									
114	61	FE									
115	61	FE									
116	61	FE									
117	61	FE									
118	61	FE									
119	61	FE									
120	61	FE									

II. - LOTISSEMENT (Designation des lots ou appartements) (suite)							A. - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (suite)			B. - CHANGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (suite)		
N°	Régime	Parcelle	Page	N° de plan	N° de plan	Renseignements complémentaires	Immeuble visé ou sur lequel	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble visé ou sur lequel	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
15	A	SIS	1	1	1	FP						
16						FP						
17						FP						
18						FP						
19						FP						
20						FP						
21						FP						
22						FP						
23						FP						
24						FP						
25						FP						
26						FP						
27						FP						
28						FP						
29						FP						
30						FP						
31						FP						
32						FP						
33						FP						
34						FP						
35						FP						
36						FP						
37						FP						
38						FP						
39						FP						
40						FP						
41						FP						
42						FP						
43						FP						
44						FP						
45						FP						
46						FP						
47						FP						
48						FP						
49						FP						
50						FP						
51						FP						
52						FP						
53						FP						
54						FP						
55						FP						
56						FP						
57						FP						
58						FP						
59						FP						
60						FP						
61						FP						
62						FP						
63						FP						
64						FP						
65						FP						
66						FP						
67						FP						
68						FP						
69						FP						
70						FP						
71						FP						
72						FP						
73						FP						
74						FP						
75						FP						
76						FP						

COMMANDE : LA SEINE  
 SECTION : AH N° du PLAN : 357 RUE : RESIDENTE LE CAJAMARAN

I. — DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Fiche 5

II. — FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ CI-CONTRE (en la loi le comprenez)

A. — ACQUISITIONS, SERVITUDES ACTIVES

B. — CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

N°	Element	Fog	Nom de plaine principale ou nature de loi	Fog	Rangement completif	A. — ACQUISITIONS, SERVITUDES ACTIVES		B. — CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES			
						Emble valable en loi	Date, nature et nature des formalites	Observations	Emble valable en loi	Date, nature et nature des formalites	Observations
981	A	1	Cave	1	FR						
982	A	1		1	FR						
983	A	1		1	FR						
984	A	1		1	FR						
985	A	1		1	FR						
986	A	1		1	FR						
987	A	1		1	FR						
988	A	1		1	FR						
989	A	1		1	FR						
990	A	1		1	FR						
991	A	1		1	FR						
992	A	1		1	FR						
993	A	1		1	FR						
994	A	1		1	FR						
995	A	1		1	FR						
996	A	1		1	FR						
997	A	1		1	FR						
998	A	1		1	FR						
999	A	1		1	FR						
1000	A	1		1	FR						



II - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements) (Suite)							A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (Suite)			B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (Suite)		
N° de lot	Balcons	Escalier	Etage	Nombre de pièces par lot	N° de lot	Renseignements complémentaires	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
540			1	1								
541												
542												
543												
544												
545												
546												
547												
548												
549												
550												
551												
552												
553												
554												
555												
556												
557												
558												
559												
560												
561												
562												
563												
564												
565												
566												
567												
568												
569												
570												
571												
572												
573												
574												
575												
576												
577												
578												
579												
580												
581												
582												
583												
584												
585												
586												
587												
588												
589												
590												
591												
592												
593												
594												
595												
596												
597												
598												
599												
600												
601												
602												
603												
604												
605												
606												
607												
608												
609												
610												
611												
612												
613												
614												
615												
616												
617												
618												
619												
620												
621												

LA SEYNE  
 SECTION AH N° du PLAN : 294  
 RUE RESIDENCE LE CATAMARAN

I - RESERVATIONS DE L'URBANISME

FICHE 4

II - TOURNAIS CONCERNANT L'URBANISME DESIGNEES CI-CONTRE (ou les lots le composant)

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

B - CHANGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

II - LOTISSEMENT (Obligations des lots ou appartements)

Lots	N°	Bâtiment	Escaller	Etage	Nombre de pièces de nature du lot	Mètres	Renseignements complémentaires	A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES		B - CHANGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
								Immeuble totalité ou lot	Dates, nature et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lot
1973	1										
1974	1										
1975	1										
1976	1										
1977	1										
1978	1										
1979	1										
1980	1										
1981	1										
1982	1										
1983	1										
1984	1										
1985	1										
1986	1										
1987	1										
1988	1										
1989	1										
1990	1										
1991	1										
1992	1										
1993	1										
1994	1										
1995	1										
1996	1										
1997	1										
1998	1										
1999	1										
2000	1										
2001	1										
2002	1										
2003	1										
2004	1										
2005	1										
2006	1										
2007	1										
2008	1										
2009	1										
2010	1										
2011	1										
2012	1										
2013	1										
2014	1										
2015	1										
2016	1										
2017	1										
2018	1										
2019	1										
2020	1										
2021	1										
2022	1										
2023	1										
2024	1										
2025	1										
2026	1										
2027	1										
2028	1										
2029	1										
2030	1										
2031	1										
2032	1										
2033	1										
2034	1										
2035	1										
2036	1										
2037	1										
2038	1										
2039	1										
2040	1										
2041	1										
2042	1										
2043	1										
2044	1										
2045	1										
2046	1										
2047	1										
2048	1										
2049	1										
2050	1										

2.8304P03.0000184861.000.V

II - LOTISSEMENT (Designation des lots ou appartements) (Suite)						A - MUTATIONS (SERVITUDES ACTIVES) (Suite)				B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (Suite)				
Lot	Blotment	Escalier	Etage	Nombre de plates de sol ou nombre de plateaux	Superficie	Imposition totale des lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Imposition totale des lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Imposition totale des lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
389				1	7	389	Parkings		389	Parkings		389	Parkings	
390				1	7	390			390			390		
391				1	7	391			391			391		
392				1	7	392			392			392		
393				1	7	393			393			393		
394				1	7	394			394			394		
395				1	7	395			395			395		
396				1	7	396			396			396		
397				1	7	397			397			397		
398				1	7	398			398			398		
399				1	7	399			399			399		
400				1	7	400			400			400		
401				1	7	401			401			401		
402				1	7	402			402			402		
403				1	7	403			403			403		
404				1	7	404			404			404		
405				1	7	405			405			405		
406				1	7	406			406			406		
407				1	7	407			407			407		
408				1	7	408			408			408		
409				1	7	409			409			409		
410				1	7	410			410			410		
411				1	7	411			411			411		
412				1	7	412			412			412		
413				1	7	413			413			413		
414				1	7	414			414			414		
415				1	7	415			415			415		
416				1	7	416			416			416		
417				1	7	417			417			417		
418				1	7	418			418			418		
419				1	7	419			419			419		
420				1	7	420			420			420		
421				1	7	421			421			421		
422				1	7	422			422			422		

COMARNE : LA SEYNE  
SECTION : AH  
N° de PLAN : 2094  
RZE : RESIDENCE  
CATAVA  
RANR

I - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

FICHE 18

A - NOTATIONS

B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

III - FORMAIRES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ (C-CONTRÔLE sur les tous le cas échéant)

Numéros Lettres	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de pièces du lot	Mètres carrés	II - LOTISSEMENT (Délimitation des lots en appartement)		A - NOTATIONS		B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
						Remplacement complémentaire	Lotissement	Date, nature, signification des formalités	Observations	Lotissement	Particuliers et clôture des formalités
327	"	"	"	3	332	"	"	"	"	"	"
328	"	"	"	3	333	"	"	"	"	"	"
329	"	"	"	3	334	"	"	"	"	"	"
330	"	"	"	3	335	"	"	"	"	"	"
331	"	"	"	3	336	"	"	"	"	"	"
332	"	"	"	3	337	"	"	"	"	"	"
333	"	"	"	3	338	"	"	"	"	"	"
334	"	"	"	3	339	"	"	"	"	"	"
335	"	"	"	3	340	"	"	"	"	"	"
336	"	"	"	3	341	"	"	"	"	"	"
337	"	"	"	3	342	"	"	"	"	"	"
338	"	"	"	3	343	"	"	"	"	"	"
339	"	"	"	3	344	"	"	"	"	"	"
340	"	"	"	3	345	"	"	"	"	"	"
341	"	"	"	3	346	"	"	"	"	"	"
342	"	"	"	3	347	"	"	"	"	"	"
343	"	"	"	3	348	"	"	"	"	"	"
344	"	"	"	3	349	"	"	"	"	"	"
345	"	"	"	3	350	"	"	"	"	"	"
346	"	"	"	3	351	"	"	"	"	"	"
347	"	"	"	3	352	"	"	"	"	"	"
348	"	"	"	3	353	"	"	"	"	"	"
349	"	"	"	3	354	"	"	"	"	"	"
350	"	"	"	3	355	"	"	"	"	"	"
351	"	"	"	3	356	"	"	"	"	"	"
352	"	"	"	3	357	"	"	"	"	"	"
353	"	"	"	3	358	"	"	"	"	"	"
354	"	"	"	3	359	"	"	"	"	"	"
355	"	"	"	3	360	"	"	"	"	"	"
356	"	"	"	3	361	"	"	"	"	"	"
357	"	"	"	3	362	"	"	"	"	"	"
358	"	"	"	3	363	"	"	"	"	"	"
359	"	"	"	3	364	"	"	"	"	"	"
360	"	"	"	3	365	"	"	"	"	"	"
361	"	"	"	3	366	"	"	"	"	"	"
362	"	"	"	3	367	"	"	"	"	"	"
363	"	"	"	3	368	"	"	"	"	"	"
364	"	"	"	3	369	"	"	"	"	"	"
365	"	"	"	3	370	"	"	"	"	"	"
366	"	"	"	3	371	"	"	"	"	"	"
367	"	"	"	3	372	"	"	"	"	"	"
368	"	"	"	3	373	"	"	"	"	"	"
369	"	"	"	3	374	"	"	"	"	"	"
370	"	"	"	3	375	"	"	"	"	"	"
371	"	"	"	3	376	"	"	"	"	"	"
372	"	"	"	3	377	"	"	"	"	"	"
373	"	"	"	3	378	"	"	"	"	"	"
374	"	"	"	3	379	"	"	"	"	"	"
375	"	"	"	3	380	"	"	"	"	"	"
376	"	"	"	3	381	"	"	"	"	"	"
377	"	"	"	3	382	"	"	"	"	"	"
378	"	"	"	3	383	"	"	"	"	"	"
379	"	"	"	3	384	"	"	"	"	"	"
380	"	"	"	3	385	"	"	"	"	"	"
381	"	"	"	3	386	"	"	"	"	"	"
382	"	"	"	3	387	"	"	"	"	"	"
383	"	"	"	3	388	"	"	"	"	"	"
384	"	"	"	3	389	"	"	"	"	"	"
385	"	"	"	3	390	"	"	"	"	"	"
386	"	"	"	3	391	"	"	"	"	"	"
387	"	"	"	3	392	"	"	"	"	"	"
388	"	"	"	3	393	"	"	"	"	"	"
389	"	"	"	3	394	"	"	"	"	"	"
390	"	"	"	3	395	"	"	"	"	"	"
391	"	"	"	3	396	"	"	"	"	"	"
392	"	"	"	3	397	"	"	"	"	"	"
393	"	"	"	3	398	"	"	"	"	"	"
394	"	"	"	3	399	"	"	"	"	"	"
395	"	"	"	3	400	"	"	"	"	"	"
396	"	"	"	3	401	"	"	"	"	"	"
397	"	"	"	3	402	"	"	"	"	"	"
398	"	"	"	3	403	"	"	"	"	"	"
399	"	"	"	3	404	"	"	"	"	"	"
400	"	"	"	3	405	"	"	"	"	"	"

II - LOTISSEMENT (Designation des lots et appartements) (Suite)					A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (Suite)					B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (Suite)				
N <sup>o</sup> des lots	Surface	Etage	Nombre de pièces par lot	N <sup>o</sup> Mètres	Renseignements complémentaires		Inventaire suite à la loi	Dates, numéros, nature des formalités	Observations	Inventaire suite à la loi	Dates, numéros, nature des formalités	Observations		
					7	8								
205	B	2 <sup>e</sup>	11 <sup>e</sup>	63			239 B 1 <sup>er</sup> Affront			271 C 1/4 Garantie				
206	A			63			240 A 1 <sup>er</sup>			272 A 1 <sup>er</sup>				
207	A			63			241 A 1 <sup>er</sup>			273 A 1 <sup>er</sup>				
208	A	5 <sup>e</sup>		51			242 A 1 <sup>er</sup>			274 A 1 <sup>er</sup>				
209	A			63			243 A 1 <sup>er</sup>			275 A 1 <sup>er</sup>				
210	A			63			244 A 1 <sup>er</sup>			276 A 1 <sup>er</sup>				
211	A			12			245 A 1 <sup>er</sup>			277 A 1 <sup>er</sup>				
212	A	4 <sup>e</sup>		51			246 A 1 <sup>er</sup>			278 A 1 <sup>er</sup>				
213	A			63			247 A 1 <sup>er</sup>			279 A 1 <sup>er</sup>				
214	A			63			248 A 1 <sup>er</sup>			280 A 1 <sup>er</sup>				
215	A			63			249 A 1 <sup>er</sup>			281 A 1 <sup>er</sup>				
216	A			12			250 A 1 <sup>er</sup>			282 A 1 <sup>er</sup>				
217	A	5 <sup>e</sup>		51			251 A 1 <sup>er</sup>			283 A 1 <sup>er</sup>				
218	A			63			252 A 1 <sup>er</sup>			284 A 1 <sup>er</sup>				
219	A			63			253 A 1 <sup>er</sup>			285 A 1 <sup>er</sup>				
220	A			12			254 A 1 <sup>er</sup>			286 A 1 <sup>er</sup>				
221	A			63			255 A 1 <sup>er</sup>			287 A 1 <sup>er</sup>				
222	A			63			256 A 1 <sup>er</sup>			288 A 1 <sup>er</sup>				
223	A			63			257 A 1 <sup>er</sup>			289 A 1 <sup>er</sup>				
224	A			51			258 A 1 <sup>er</sup>			290 A 1 <sup>er</sup>				
225	A			51			259 A 1 <sup>er</sup>			291 A 1 <sup>er</sup>				
226	A			63			260 A 1 <sup>er</sup>			292 A 1 <sup>er</sup>				
227	A			63			261 A 1 <sup>er</sup>			293 A 1 <sup>er</sup>				
228	A	8 <sup>e</sup>		51			262 A 1 <sup>er</sup>			294 A 1 <sup>er</sup>				
229	A			63			263 A 1 <sup>er</sup>			295 A 1 <sup>er</sup>				
230	A			63			264 A 1 <sup>er</sup>			296 A 1 <sup>er</sup>				
231	A			12			265 A 1 <sup>er</sup>			297 A 1 <sup>er</sup>				
232	A			51			266 A 1 <sup>er</sup>			298 A 1 <sup>er</sup>				
233	A	9 <sup>e</sup>		51			267 A 1 <sup>er</sup>			299 A 1 <sup>er</sup>				
234	A			63			268 A 1 <sup>er</sup>			300 A 1 <sup>er</sup>				
235	A			63			269 A 1 <sup>er</sup>			301 A 1 <sup>er</sup>				
236	A			12			270 A 1 <sup>er</sup>			302 A 1 <sup>er</sup>				
237	A	10 <sup>e</sup>		51			271 A 1 <sup>er</sup>			303 A 1 <sup>er</sup>				
238	A			63			272 A 1 <sup>er</sup>			304 A 1 <sup>er</sup>				

LA SEYNE  
 0 1 2 3  
 A B C D E F G H I J K L M  
 N O P Q R S T U V W X Y Z

SECTION AN n° du PLAN : 294  
 3576  
 DEFSTUVW  
 RESIDENCE  
 CATAMARAN  
 9/8

I - REGISTRATION DE L'ORDRE

II - FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE. DESIGNE CROQUER (en les cas le comprenant)

FICHE B13

Bat A 16 étages et terrasse sur Pt. dist  
 Bat B 16 étages  
 Bat C. Local de professionnel. Pt. sur SIS

II - LOTISSEMENT (Dépouillage des lots ou appartements)

N°	N° de lot	N° de plan	I - REGISTRATION DE L'ORDRE			II - FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE. DESIGNE CROQUER (en les cas le comprenant)			A - MUTATIONS. SERVITUDES ACTIVES			B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES		
			Parcelle	N° de plan	Surface	Parcelle	N° de plan	Surface	Parcelle	N° de plan	Surface	Parcelle	N° de plan	Surface
1321	15	15	1321	15	1321	15	1321	15	1321	15	1321	15	1321	15
1322	16	16	1322	16	1322	16	1322	16	1322	16	1322	16	1322	16
1323	17	17	1323	17	1323	17	1323	17	1323	17	1323	17	1323	17
1324	18	18	1324	18	1324	18	1324	18	1324	18	1324	18	1324	18
1325	19	19	1325	19	1325	19	1325	19	1325	19	1325	19	1325	19
1326	20	20	1326	20	1326	20	1326	20	1326	20	1326	20	1326	20
1327	21	21	1327	21	1327	21	1327	21	1327	21	1327	21	1327	21
1328	22	22	1328	22	1328	22	1328	22	1328	22	1328	22	1328	22
1329	23	23	1329	23	1329	23	1329	23	1329	23	1329	23	1329	23
1330	24	24	1330	24	1330	24	1330	24	1330	24	1330	24	1330	24
1331	25	25	1331	25	1331	25	1331	25	1331	25	1331	25	1331	25
1332	26	26	1332	26	1332	26	1332	26	1332	26	1332	26	1332	26
1333	27	27	1333	27	1333	27	1333	27	1333	27	1333	27	1333	27
1334	28	28	1334	28	1334	28	1334	28	1334	28	1334	28	1334	28
1335	29	29	1335	29	1335	29	1335	29	1335	29	1335	29	1335	29
1336	30	30	1336	30	1336	30	1336	30	1336	30	1336	30	1336	30
1337	31	31	1337	31	1337	31	1337	31	1337	31	1337	31	1337	31
1338	32	32	1338	32	1338	32	1338	32	1338	32	1338	32	1338	32
1339	33	33	1339	33	1339	33	1339	33	1339	33	1339	33	1339	33
1340	34	34	1340	34	1340	34	1340	34	1340	34	1340	34	1340	34
1341	35	35	1341	35	1341	35	1341	35	1341	35	1341	35	1341	35
1342	36	36	1342	36	1342	36	1342	36	1342	36	1342	36	1342	36
1343	37	37	1343	37	1343	37	1343	37	1343	37	1343	37	1343	37

H - LOTISSEMENT D'APPRÉHENSION DES LUX ON APPAREILS (Suite)

A - MUTATIONS - SERVICES ACTIVES (Suite)

B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (Suite)

Lot(s)	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de pièces par étage	Surface	Remarques complémentaires
23	A	1/4	1	1	1	7
24	"	"	"	"	"	
25	"	"	"	"	"	
26	"	"	"	"	"	
27	"	"	"	"	"	
28	"	"	"	"	"	
29	"	"	"	"	"	
30	"	"	"	"	"	
31	"	"	"	"	"	
32	"	"	"	"	"	
33	"	"	"	"	"	
34	"	"	"	"	"	
35	"	"	"	"	"	
36	"	"	"	"	"	
37	"	"	"	"	"	
38	"	"	"	"	"	
39	"	"	"	"	"	
40	"	"	"	"	"	
41	"	"	"	"	"	
42	"	"	"	"	"	
43	"	"	"	"	"	
44	"	"	"	"	"	
45	"	"	"	"	"	
46	"	"	"	"	"	
47	"	"	"	"	"	
48	"	"	"	"	"	
49	"	"	"	"	"	
50	"	"	"	"	"	
51	"	"	"	"	"	
52	"	"	"	"	"	
53	"	"	"	"	"	
54	"	"	"	"	"	
55	"	"	"	"	"	

Immeuble localité ou lots (SURTAXE)	Dates, nature et nature des formalités	Observations
89 A 1 <sup>e</sup>	Alphé	62
90	"	72
91	"	51
92	"	62
93	"	62
94	"	72
95	"	51
96	"	62
97	"	62
98	"	72
99	"	51
100	"	62
101	"	62
102	"	72
103	"	51
104	"	62
105	"	62
106	"	72
107	"	51
108	"	62
109	"	62
110	"	72
111	"	51
112	"	62
113	"	62
114	"	72
115	"	51
116	"	62
117	"	62
118	"	72
119	"	51
120	"	62
121	"	62

52000

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z  
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9  
 COMMUNE : LA SEYNE  
 SECTION : AH 357 294  
 RESIDENCE LE CATTANARAN

I - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Ensemble Immobilier a usage d'habitation  
 Quartier Beyroux-ZUP Bada  
 09 a 10 a

II - RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ CI-DESSUS (selon les lois le concernant)

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

Immeuble  
 Daire, nature et nature des formalités  
 17 DEC 1934 V° 2033 N° 9 A  
 Réglement de l'Etat  
 Division -

B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

Immeuble  
 Daire, numéros et nature des formalités  
 Observations

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

| Modèle D |   | Nombres |   | Bâtiment |   | Escalier |   | Etage |    | Nombre de pièces ou nature du lot |    | Milliers |    | Renseignements complémentaires |    |
|----------|---|---------|---|----------|---|----------|---|-------|----|-----------------------------------|----|----------|----|--------------------------------|----|
| 1        | 2 | 3       | 4 | 5        | 6 | 7        | 8 | 9     | 10 | 11                                | 12 | 13       | 14 | 15                             | 16 |
| 1        | A |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 2        |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 3        |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 4        |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 5        |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 6        |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 7        |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 8        |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 9        |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 10       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 11       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 12       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 13       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 14       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 15       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 16       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 17       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 18       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 19       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 20       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 21       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |
| 22       |   |         |   |          |   |          |   |       |    |                                   |    |          |    |                                |    |





DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
TOULON I

Demande de renseignements n° 8304P03 2019H6390 (13)  
déposée le 21/02/2019, par Maître PEYSSON CHOUETTE CAIS

Réf. dossier : RSUH / LA SEYNE AH 357

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

- Les copies des fiches hypothécaires pour la période de publication antérieure à FIDJI : du 01/01/1969 au 01/04/2001  
[ x ] Il n'existe au fichier immobilier que les seules formalités figurant sur les 21 faces de copies de fiches ci-jointes,
- Le relevé des formalités publiées pour la période de publication sous FIDJI : du 02/04/2001 au 04/09/2018 (date de mise à jour fichier)  
[ x ] Il n'existe que les 5 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 05/09/2018 au 21/02/2019 (date de dépôt de la demande)  
[ x ] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A TOULON I, le 25/02/2019

Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Francoise PETITTE

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

MINISTÈRE DE L'ACTION  
ET DES COMPTES PUBLICS